

证券代码：834252

证券简称：中藻生物

主办券商：华鑫证券

## 江西中藻生物科技股份有限公司

## 关于资产抵押的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

## 一、资产抵押概述

因公司经营发展需要，拟以全资子公司江西万方生物工程有限公司位于江西省瑞金市经济技术开发区七彩大道的房屋和土地使用权作抵押，用于向中国农业银行股份有限公司瑞金市支行申请贷款为人民币 299 万元，抵押期限为一年。抵押的房屋和土地使用权账面价值共计 3,946,810.64 元，占公司最近一期经审计后合并报表资产总额的比例为 7.83%，占净资产的比例为 15.11%。

抵押资产相关信息：

单位：元

抵押物名称	面积	编号	账面价值	备注
值班室	27.44 m <sup>2</sup>	房权证字第060226号	77,913.92	
招待所	388.51 m <sup>2</sup>		280,553.00	
仓储加工	889.29 m <sup>2</sup>		786,440.72	
办公大楼	1288.48 m <sup>2</sup>	房权证字第060199号	994,574.11	
GMP 车间	829.24 m <sup>2</sup>		1,555,334.25	
土地使用权	16257.37 m <sup>2</sup>	瑞国用(2005)字第01160030号	251,994.64	
合计			<b>3,946,810.64</b>	

## 二、审议决策程序

2018年10月22日公司召开第二届董事会第二次会议，（1）会议审议通过了《关于拟向中国农业银行股份有限公司瑞金市支行申请贷款的议案》，该议案尚需提交公司2018年第六次临时股东大会审议通过。（2）对于《关于拟向中国农业银行股份有限公司瑞金市支行申请的贷款由关联方为公司提供担保的议案》

由于涉及关联交易，三名关联董事回避表决，因此该议案董事会未予审议而直接提交公司 2018 年第六次临时股东大会审议表决。

### 三、抵押的必要性和对公司的影响

公司本次资产抵押是用于向银行申请贷款，用于公司业务发展及生产经营，是合理的、必要的，有利于公司持续、稳定、健康地发展，符合公司及全体股东的整体利益。

### 四、备查文件目录

《江西中藻生物科技股份有限公司第二届董事会第二次会议决议》

江西中藻生物科技股份有限公司

董事会

2018 年 10 月 23 日