

证券代码：834618

证券简称：置辰智慧

主办券商：西部证券



**置辰智慧**

NEEQ : 834618

**上海置辰智慧建筑集团股份有限公司**

(Shanghai Zhichen Intelligent Building Group Co., Ltd)

**2018 年第三季度报告**

## 目 录

一、 重要提示.....	4
二、 公司基本情况.....	5
三、 重要事项.....	8
四、 财务报告.....	10

## 释 义

释义项目		释义
公司、本公司、股份公司、置辰智慧	指	上海置辰智慧建筑集团股份有限公司
股东大会	指	上海置辰智慧建筑集团股份有限公司股东大会
董事会	指	上海置辰智慧建筑集团股份有限公司董事会
监事会	指	上海置辰智慧建筑集团股份有限公司监事会
三会	指	公司股东大会、董事会、监事会
全国股份转让系统公司	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司
股转系统	指	全国中小企业股份转让系统
主办券商、西部证券	指	西部证券股份有限公司
元、万元	指	人民币元、人民币万元
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《业务规则》	指	《全国中小企业股份转让系统业务规则（试行）》

## 一、重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务报告的真实、准确、完整。

事项	是或否
是否存在董事、监事、高级管理人员对季度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	否
是否存在未出席董事会审议季度报告的董事	否
是否存在豁免披露事项	否

1、董事、监事、高级管理人员对季度报告内容存在异议或无法保证的理由

无

2、列示未出席董事会的董事姓名及未出席的理由

无

3、豁免披露事项及理由

无

## 二、公司基本情况

### (一) 基本信息

公司中文全称	上海置辰智慧建筑集团股份有限公司
英文名称及缩写	Shanghai Zhichen Intelligent Building Group Co., Ltd
证券简称	置辰智慧
证券代码	834618
法定代表人	边飞
挂牌时间	2015-12-03
转让方式	集合竞价转让
分层情况	创新层
董事会秘书或信息披露负责人	金成杰
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	是
统一社会信用代码	913100007611892311
注册资本	195,000,000.00 元
注册地址	上海市普陀区石泉路 165 弄 13 号 4 室 10 座
联系电话	021-54610022
办公地址	上海市徐汇区龙华路 2577 号 33 栋

### (二) 主要财务数据

单位：元

	报告期末	上年度末	报告期末比上年度末增减比例
总资产	1,260,002,932.56	1,304,667,368.69	-3.42%
归属于挂牌公司股东的净资产	381,210,782.22	355,337,317.94	7.28%
资产负债率（母公司）	68.86%	72.33%	-
资产负债率（合并）	69.75%	72.76%	-

	本报告期	本报告期比上年同期增减比例	年初至报告期末	年初至报告期末比上年同期增减比例
营业收入	189,584,700.22	-10.59%	598,454,034.32	-13.83%
归属于挂牌公司股东的净利润	7,698,303.07	-39.22%	25,873,464.28	-7.89%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益的净利润	8,400,943.04	-31.36%	25,545,007.65	-4.09%
经营活动产生的现金流量净额	-8,402,766.40	-71.66%	-87,192,434.86	-451.97%
基本每股收益（元/股）	0.04	-33.33%	0.13	-7.14%
稀释每股收益（元/股）	0.04	-33.33%	0.13	-7.14%
加权平均净资产收益率	0.03%	-	7.03%	-

## 非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位：元

项目	金额
非流动性资产处置损益	588,936.44
计入当期损益的政府补助，但与企业正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	-
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-150,994.27
<b>非经常性损益合计</b>	<b>437,942.17</b>
所得税影响数	109,485.54
少数股东权益影响额（税后）	-
<b>非经常性损益净额</b>	<b>328,456.63</b>

## (三) 报告期期末的普通股股本结构、普通股前十名股东情况

单位：股

普通股股本结构							
股份性质		期初		期初至期末变动	期末		
		数量	比例		数量	比例	
无限售条件股份	无限售股份总数	55,833,333	28.63%	0	55,833,333	28.63%	
	其中：控股股东、实际控制人	22,500,000	11.54%	0	22,500,000	11.54%	
	董事、监事、高管	36,500,000	18.72%	0	36,500,000	18.72%	
	核心员工	0	-	0	0	-	
有限售条件股份	有限售股份总数	139,166,667	71.37%	0	139,166,667	71.37%	
	其中：控股股东、实际控制人	67,500,000	34.62%	0	67,500,000	34.62%	
	董事、监事、高管	112,500,000	57.69%	0	112,500,000	57.69%	
	核心员工	-	-	-	-	-	
<b>总股本</b>		<b>195,000,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>195,000,000</b>	<b>-</b>	
<b>普通股股东人数</b>		<b>48</b>					
普通股前十名股东情况							
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	边飞	90,000,000	0	90,000,000	46.1539%	67,500,000	22,500,000
2	边伟	59,000,000	0	59,000,000	30.2564%	45,000,000	14,000,000
3	宁波鑫越投资合伙企业（有限合伙）	39,999,000	-3,250,000	36,749,000	18.8456%	26,666,667	10,082,333
4	杨丽英	2,501,000	2,671,000	5,172,000	2.6523%	0	5,172,000
5	沈彤	1,000,000	0	1,000,000	0.5128%	0	1,000,000

6	潘汉良	500,000	0	500,000	0.2564%	0	500,000
7	金巧美	500,000	0	500,000	0.2564%	0	500,000
8	陈杰	500,000	0	500,000	0.2564%	0	500,000
9	方钢峰	500,000	0	500,000	0.2564%	0	500,000
10	边晓东	500,000	0	500,000	0.2564%	0	500,000
11	李励城	0	500,000	500,000	0.2564%	0	500,000
<b>合计</b>		<b>195,000,000</b>	<b>-79,000</b>	<b>194,921,000</b>	<b>99.9594%</b>	<b>139,166,667</b>	<b>55,754,333</b>

前十名股东间相互关系说明：

边伟、边飞系兄弟关系；边飞为宁波鑫越投资合伙企业（有限合伙）的普通合伙人、执行事务合伙人，边伟为宁波鑫越投资合伙企业（有限合伙）的有限合伙人。杨丽英为股东边飞、边伟之母。

#### (四) 截至报告期末优先股的基本情况

适用       不适用

#### (五) 截至报告期末债券发行的基本情况

适用       不适用

债券违约情况：

适用       不适用

### 三、重要事项

#### (一) 重要事项的合规情况

√ 适用      □ 不适用

事项	是否存在重要事项	是否经过内部审议程序	是否及时履行披露义务	临时公告查询索引
重大诉讼、仲裁事项	否	-	-	-
对外担保事项	否	-	-	-
控股股东、实际控制人或其关联方占用资金	否	-	-	-
对外提供借款事项	否	-	-	-
日常性关联交易事项	是	是	是	2017-059
偶发性关联交易事项	否	-	-	-
须经股东大会审议的收购、出售资产、对外投资事项或者本季度发生的企业合并事项	否	-	-	-
股权激励事项	否	-	-	-
承诺事项	是	-	-	2018-024
资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	是	是	是	2017-030 2017-035 2017-036 2017-047
被调查处罚的事项	否	-	-	-
失信情况	否	-	-	-

#### (一) 日常性关联交易事项：

公司于 2017 年 12 月 10 日召开第一届董事会第二十一次会议，审议通过了《关于预计 2018 年度日常性关联交易的议案》并于 2017 年第八次临时股东大会审议通过。在报告期内，公司全资子公司上海置造家装饰工程有限公司公司向关联方红湾创业投资（上海）有限公司支付服务费 213,727.29 元，向上海红湾众创空间管理有限公司支付物业管理费和服务费 94,521.10 元；上海和孝养老服务有限公司向公司全资子公司上海置造家装饰工程有限公司支付山阴路装修工程款 65,000.00 元，上述发生金额未超出日常性关联交易预计金额。

#### (二) 承诺事项：

1、公司控股股东、实际控制人边飞出具了《避免同业竞争的承诺函》，承诺目前未从事或参与与股份公司存在同业竞争的行为；以后也不会直接或间接从事或参与任何在商业上对股份公司构成竞争的业务及活动，或拥有与股份公司存在竞争关系的任何经济实体、机构、经济组织的权益，或以其他任何形式取得该经营实体、机构、经济组织的控制权；愿意承担因违反上述承诺而给公司造成的经济损失。

2、公司出具了《关于关联方资金往来的承诺》，承诺“不再对实际控制人、控股股东、关联方等进行借款、代偿债务、代垫款项或其他不规范的资金拆借”。

3、公司实际控制人及全体股东出具《关于关联方资金拆借问题的承诺函》，“承诺截至本承诺函出具之日，本公司（人）及本公司（人）控制的企业、公司及其他经济组织不存在占用上海置辰智慧建筑集团股份有限公司资金的情况；本公司（人）及本公司（人）控制的企业、公司及其他经济组织自承



诺函出具之日将不以借款、代偿债务、代垫款项或者其他方式占用上海置辰智慧建筑集团股份有限公司之资金，且将严格遵守全国股份转让系统公司关于挂牌公司法人治理的有关规定，避免与上海置辰智慧建筑集团股份有限公司发生除正常业务外的一切资金往来”。

4、公司股东出具了《关于不存在资产占用情况的承诺书》，承诺遵守公司《章程》有关股东及其他关联方的约束性条款，不利用关联交易、利润分配、资产重组、对外投资、资金占用、借款担保等方式损害公司和社会公众股股东的合法权益，不利用其控制地位损害公司和社会公众股股东的利益报告期内，未发现违背该承诺的事项。

(三) 资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况：

公司于 2017 年 6 月 16 日召开第一届董事会第十六次会议，审议通过了《关于向中国工商银行南昌都司前支行贷款的议案》，并于 2017 年 8 月 1 日召开第一届董事会第十七次会议，审议通过了《关于向中国工商银行南昌都司前支行贷款方案变更的议案》，并通过 2017 年第三次、第四次临时股东大会审议通过，以南昌市红谷滩新区红谷中大道 996 号（绿地中央广场）A1#办公楼 5101~5109 作为抵押担保（担保物账面价值 41,125,937.74 元）及第三方担保公司向银行提供担保，向中国工商银行南昌都司前支行贷款 2,500 万元。

## (二) 报告期内公司承担的社会责任情况

适用  不适用

报告期内，公司再次获得上海市见习基地称号，已招收参与见习人员 3 人；在与上海城建学院展开见习基地对接工作，已接受参与实习的学生 23 人，为专科学院毕业生就业作出公司自身应有的贡献。

公司与普陀区光彩事业部签署定向捐赠合同，在 9 月份首期捐赠了 10 万元云南省寻甸县功山镇贫困生帮扶结对资金，并签订了困难生“结对帮扶方案”，将持续为贫困生进行结对帮扶。

公司党支部持续实行“五到家”制度，出资解决了外地来沪员工、实习生的住房问题。通过“温暖工程”活动的开展，第三季度公司内部受助人员 21 人次。

## (三) 利润分配与公积金转增股本的情况

适用  不适用

## (四) 董事会秘书变动情况及任职资格的说明

适用  不适用

年初至报告期末董秘是否发生变动	原董秘离职时间	现任董秘任职时间	现任董秘姓名	是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	临时公告查询索引
否	2017 年 5 月 9 日	2017 年 5 月 17 日	金成杰	是	2017-026

## 四、财务报告

### (一) 财务报告的审计情况

是否审计	否
------	---

### (二) 财务报表

#### 1. 合并资产负债表

单位：元

项目	期末余额	上年度末余额
<b>流动资产：</b>	-	-
货币资金	18,981,007.42	80,532,065.88
结算备付金	-	-
拆出资金	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据及应收账款	431,662,426.83	494,617,238.45
预付款项	67,173,467.32	41,622,837.36
应收保费	-	-
应收分保账款	-	-
应收分保合同准备金	-	-
其他应收款	20,711,303.74	24,938,460.53
买入返售金融资产	-	-
存货	559,922,075.97	511,526,126.83
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	-	-
<b>流动资产合计</b>	<b>1,098,450,281.28</b>	<b>1,153,236,729.05</b>
<b>非流动资产：</b>	-	-
发放贷款及垫款	-	-
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	-	-
投资性房地产	43,549,049.40	50,325,501.03
固定资产	3,200,644.78	3,706,952.47
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
无形资产	786,500.00	968,000.00

开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	5,330,177.10	6,376,195.14
其他非流动资产	108,686,280.00	90,053,991.00
<b>非流动资产合计</b>	<b>161,552,651.28</b>	<b>151,430,639.64</b>
<b>资产总计</b>	<b>1,260,002,932.56</b>	<b>1,304,667,368.69</b>
<b>流动负债：</b>	-	-
短期借款	77,000,000.00	55,000,000.00
向中央银行借款	-	-
吸收存款及同业存放	-	-
拆入资金	-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据及应付账款	698,459,741.02	814,299,487.62
预收款项	20,999,583.21	9,696,318.92
卖出回购金融资产	-	-
应付手续费及佣金	-	-
应付职工薪酬	2,171,425.25	2,056,626.25
应交税费	73,225,981.26	63,518,885.19
其他应付款	6,935,419.60	4,758,732.77
应付分保账款	-	-
保险合同准备金	-	-
代理买卖证券款	-	-
代理承销证券款	-	-
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动负债	-	-
<b>流动负债合计</b>	<b>878,792,150.34</b>	<b>949,330,050.75</b>
<b>非流动负债：</b>	-	-
长期借款	-	-
应付债券	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
<b>非流动负债合计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

负债合计	878,792,150.34	949,330,050.75
所有者权益（或股东权益）：	-	-
股本	195,000,000.00	195,000,000.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	59,028,573.52	59,028,573.52
减：库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	11,245,816.17	11,245,816.17
一般风险准备	-	-
未分配利润	115,936,392.53	90,062,928.25
归属于母公司所有者权益合计	381,210,782.22	355,337,317.94
少数股东权益	-	-
所有者权益合计	381,210,782.22	355,337,317.94
负债和所有者权益总计	1,260,002,932.56	1,304,667,368.69

法定代表人：\_\_\_边飞\_\_\_ 主管会计工作负责人：\_\_\_董菊红\_\_\_ 会计机构负责人：\_\_\_金春珊\_\_\_

## 2. 母公司资产负债表

单位：元

项目	期末余额	上年度末余额
<b>流动资产：</b>	-	-
货币资金	18,418,888.05	80,121,509.85
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据及应收账款	417,332,335.20	488,100,125.40
预付款项	67,118,325.32	41,083,736.59
其他应收款	20,952,353.70	23,668,751.74
存货	539,496,226.63	492,555,346.15
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	-	-
<b>流动资产合计</b>	<b>1,063,318,128.90</b>	<b>1,125,529,469.73</b>
<b>非流动资产：</b>	-	-
可供出售金融资产	-	-
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	42,300,000.00	42,300,000.00
投资性房地产	43,549,049.40	50,325,501.03
固定资产	1,625,226.11	1,864,842.93
在建工程	-	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
无形资产	-	-
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	5,168,200.33	6,327,602.11
其他非流动资产	108,686,280.00	90,053,991.00
<b>非流动资产合计</b>	<b>201,328,755.84</b>	<b>190,871,937.07</b>
<b>资产总计</b>	<b>1,264,646,884.74</b>	<b>1,316,401,406.80</b>
<b>流动负债：</b>	-	-
短期借款	77,000,000.00	55,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据及应付账款	680,915,307.06	803,942,655.39
预收款项	15,984,312.86	8,246,433.28
应付职工薪酬	1,963,768.83	1,852,218.85
应交税费	63,300,342.20	53,491,036.90

其他应付款	31,695,790.91	29,676,452.48
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	-	-
其他流动负债	-	-
<b>流动负债合计</b>	<b>870,859,521.86</b>	<b>952,208,796.90</b>
<b>非流动负债：</b>	-	-
长期借款	-	-
应付债券	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
<b>非流动负债合计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>负债合计</b>	<b>870,859,521.86</b>	<b>952,208,796.90</b>
<b>所有者权益：</b>	-	-
股本	195,000,000.00	195,000,000.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	59,028,573.52	59,028,573.52
减：库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	11,245,816.17	11,245,816.17
一般风险准备	-	-
未分配利润	128,512,973.19	98,918,220.21
<b>所有者权益合计</b>	<b>393,787,362.88</b>	<b>364,192,609.90</b>
<b>负债和所有者权益合计</b>	<b>1,264,646,884.74</b>	<b>1,316,401,406.80</b>

## 3. 合并本报告期利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业总收入</b>	<b>189,584,700.22</b>	<b>212,047,783.42</b>
其中：营业收入	189,584,700.22	212,047,783.42
利息收入	-	-
已赚保费	-	-
手续费及佣金收入	-	-
<b>二、营业总成本</b>	<b>178,858,515.03</b>	<b>196,793,768.30</b>
其中：营业成本	170,097,741.93	188,080,414.82
利息支出	-	-
手续费及佣金支出	-	-
退保金	-	-
赔付支出净额	-	-
提取保险合同准备金净额	-	-
保单红利支出	-	-
分保费用	-	-
税金及附加	416,291.85	1,369,006.16
销售费用	170,572.97	148,699.20
管理费用	7,318,378.59	7,894,437.17
研发费用	-	-
财务费用	945,590.70	865,522.66
资产减值损失	-90,061.01	1,173,700.61
加：其他收益	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>10,726,185.19</b>	<b>15,254,015.12</b>
加：营业外收入	0	1,285,150.44
减：营业外支出	113,050.56	-50,000.00
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>10,613,134.63</b>	<b>16,589,165.56</b>
减：所得税费用	2,914,831.56	3,923,289.74
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>7,698,303.07</b>	<b>12,665,875.82</b>
其中：被合并方在合并前实现的净利润	-	-
（一）按经营持续性分类：	-	-
1. 持续经营净利润	7,698,303.07	12,665,875.82
2. 终止经营净利润	-	-
（二）按所有权归属分类：	-	-
1. 少数股东损益	-	-
2. 归属于母公司所有者的净利润	7,698,303.07	12,665,875.82

<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-	-
6. 其他	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
<b>七、综合收益总额</b>	<b>7,698,303.07</b>	<b>12,665,875.82</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额	7,698,303.07	12,665,875.82
归属于少数股东的综合收益总额	-	-
<b>八、每股收益：</b>	-	-
（一）基本每股收益	0.04	0.06
（二）稀释每股收益	0.04	0.06

法定代表人：\_\_边飞\_\_ 主管会计工作负责人：\_\_董菊红\_\_ 会计机构负责人：\_\_金春珊\_\_

#### 4. 母公司本报告期利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业收入</b>	<b>169,227,084.69</b>	<b>219,351,517.86</b>
减：营业成本	149,566,829.65	196,237,753.43
税金及附加	395,858.53	1,314,153.20
销售费用	170,572.97	148,699.20
管理费用	5,999,342.29	7,567,843.53
研发费用	-	-
财务费用	908,307.78	859,671.97
其中：利息费用	1,650,462.48	1,972,265.86
利息收入	-49,467.28	167,399.44
资产减值损失	35,356.53	1,069,990.86
加：其他收益	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>12,150,816.94</b>	<b>14,781,712.07</b>



加：营业外收入	0	1,286,684.55
减：营业外支出	100,050.56	-50,000.00
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>12,050,766.38</b>	<b>16,118,396.62</b>
减：所得税费用	2,978,828.44	3,970,300.70
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>9,071,937.94</b>	<b>12,148,095.93</b>
（一）持续经营净利润	9,071,937.94	12,148,095.93
（二）终止经营净利润	-	-
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-	-
6. 其他	-	-
<b>六、综合收益总额</b>	<b>9,071,937.94</b>	<b>12,148,095.93</b>
<b>七、每股收益：</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
（一）基本每股收益	-	-
（二）稀释每股收益	-	-

### 5. 合并年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业总收入</b>	<b>598,454,034.32</b>	<b>694,500,501.45</b>
其中：营业收入	598,454,034.32	694,500,501.45
利息收入	-	-
已赚保费	-	-
手续费及佣金收入	-	-
<b>二、营业总成本</b>	<b>563,201,737.78</b>	<b>657,824,396.33</b>
其中：营业成本	542,094,633.82	628,349,364.98
利息支出	-	-
手续费及佣金支出	-	-
退保金	-	-
赔付支出净额	-	-
提取保险合同准备金净额	-	-
保单红利支出	-	-
分保费用	-	-
税金及附加	1,671,159.66	1,922,529.05

销售费用	443,413.67	355,636.84
管理费用	20,533,889.92	21,363,330.75
研发费用	-	-
财务费用	2,608,130.64	3,394,206.31
资产减值损失	-4,149,489.93	2,439,328.40
加：其他收益	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>35,252,296.54</b>	<b>36,676,105.12</b>
加：营业外收入	602,387.00	1,569,542.70
减：营业外支出	164,444.83	0
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>35,690,238.71</b>	<b>38,245,647.82</b>
减：所得税费用	9,816,774.43	10,154,701.46
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>25,873,464.28</b>	<b>28,090,946.37</b>
其中：被合并方在合并前实现的净利润	-	-
（一）按经营持续性分类：	-	-
1. 持续经营净利润	25,873,464.28	28,090,946.37
2. 终止经营净利润	-	-
（二）按所有权归属分类：	-	-
1. 少数股东损益	-	-
2. 归属于母公司所有者的净利润	25,873,464.28	28,090,946.37
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	-	-
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-	-
6. 其他	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
<b>七、综合收益总额</b>	<b>25,873,464.28</b>	<b>28,090,946.37</b>
归属于母公司所有者的综合收益总额	25,873,464.28	28,090,946.37
归属于少数股东的综合收益总额	-	-
<b>八、每股收益：</b>	-	-

(一) 基本每股收益	0.13	0.14
(二) 稀释每股收益	0.13	0.14

法定代表人：\_\_\_\_边飞\_\_\_\_主管会计工作负责人：\_\_\_\_董菊红\_\_\_\_会计机构负责人：\_\_\_\_金春珊\_\_\_\_

## 6. 母公司年初到报告期末利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
<b>一、营业收入</b>	526,580,557.06	688,678,059.75
减：营业成本	470,724,277.25	623,258,037.74
税金及附加	1,636,050.84	1,877,114.25
销售费用	443,413.67	355,636.84
管理费用	16,862,030.60	18,340,507.30
研发费用	-	-
财务费用	2,553,624.43	3,382,425.64
其中：利息费用	-	-
利息收入	-	-
资产减值损失	-4,655,967.89	2,415,074.71
加：其他收益	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-	-
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-
<b>二、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	39,017,128.16	39,049,263.27
加：营业外收入	600,450.00	1,569,542.55
减：营业外支出	151,444.83	
<b>三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	39,466,133.33	40,618,805.82
减：所得税费用	9,871,380.35	10,154,701.46
<b>四、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	29,594,752.98	30,464,104.37
（一）持续经营净利润	29,594,752.98	30,464,104.37
（二）终止经营净利润	-	-
<b>五、其他综合收益的税后净额</b>	-	-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 重新计量设定受益计划净负债或净资产的变动	-	-
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额	-	-
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
4. 现金流量套期损益的有效部分	-	-
5. 外币财务报表折算差额	-	-

6. 其他	-	-
<b>六、综合收益总额</b>	<b>29,594,752.98</b>	<b>30,464,104.37</b>
<b>七、每股收益：</b>	-	-
（一）基本每股收益	-	-
（二）稀释每股收益	-	-

## 7. 合并年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	-	-
销售商品、提供劳务收到的现金	637,670,488.88	545,452,535.53
客户存款和同业存放款项净增加额	-	-
向中央银行借款净增加额	-	-
向其他金融机构拆入资金净增加额	-	-
收到原保险合同保费取得的现金	-	-
收到再保险业务现金净额	-	-
保户储金及投资款净增加额	-	-
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	-	-
收取利息、手续费及佣金的现金	-	-
拆入资金净增加额	-	-
回购业务资金净增加额	-	-
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	24,271,276.16	32,687,180.03
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>661,941,765.04</b>	<b>578,139,715.56</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	691,268,453.71	532,969,184.80
客户贷款及垫款净增加额	-	-
存放中央银行和同业款项净增加额	-	-
支付原保险合同赔付款项的现金	-	-
支付利息、手续费及佣金的现金	-	-
支付保单红利的现金	-	-
支付给职工以及为职工支付的现金	15,757,099.39	13,188,232.10
支付的各项税费	15,015,471.65	13,729,885.90
支付其他与经营活动有关的现金	27,093,175.15	34,049,125.21
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>749,134,199.90</b>	<b>593,936,428.01</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-87,192,434.86</b>	<b>-15,796,712.45</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	-	-
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	6,255,918.15	7,352,645.13
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>6,255,918.15</b>	<b>7,352,645.13</b>

购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	12,103.23	182,023.89
投资支付的现金	-	-
质押贷款净增加额	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>12,103.23</b>	<b>182,023.89</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>6,243,814.92</b>	<b>7,170,621.24</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
吸收投资收到的现金	-	23,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	67,000,000.00	55,000,000.00
发行债券收到的现金	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金	12,000,000.00	7,100,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>79,000,000.00</b>	<b>85,100,000.00</b>
偿还债务支付的现金	45,000,000.00	70,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,602,438.52	2,590,231.70
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	12,000,000.00	12,481,132.06
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>59,602,438.52</b>	<b>85,071,363.76</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>19,397,561.48</b>	<b>28,636.24</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-61,551,058.46</b>	<b>-8,597,454.97</b>
加：期初现金及现金等价物余额	74,532,065.88	53,834,642.41
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>12,981,007.42</b>	<b>45,237,187.44</b>

法定代表人：\_\_\_边飞\_\_\_ 主管会计工作负责人：\_\_\_董菊红\_\_\_ 会计机构负责人：\_\_\_金春珊\_\_\_

#### 8. 母公司年初到报告期末现金流量表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
销售商品、提供劳务收到的现金	565,551,433.76	543,590,675.75
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	24,581,659.38	30,052,561.14
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>590,133,093.14</b>	<b>573,643,236.89</b>
购买商品、接受劳务支付的现金	620,170,914.85	531,447,912.44
支付给职工以及为职工支付的现金	14,563,292.69	11,845,805.60
支付的各项税费	14,970,057.26	13,727,430.16
支付其他与经营活动有关的现金	27,784,929.77	32,766,646.85
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>677,489,194.57</b>	<b>589,787,795.05</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>-87,356,101.43</b>	<b>-16,144,558.16</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-

处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	6,255,918.15	7,352,645.13
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>6,255,918.15</b>	<b>7,352,645.13</b>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	0	156,882.05
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>156,882.05</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>6,255,918.15</b>	<b>7,195,763.08</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>	-	-
吸收投资收到的现金	0	23,000,000.00
取得借款收到的现金	67,000,000.00	55,000,000.00
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金	12,000,000.00	7,100,000.00
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>79,000,000.00</b>	<b>85,100,000.00</b>
偿还债务支付的现金	45,000,000.00	70,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,602,438.52	2,590,231.70
支付其他与筹资活动有关的现金	12,000,000.00	12,481,132.06
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>59,602,438.52</b>	<b>85,071,363.76</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>19,397,561.48</b>	<b>28,636.24</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>	-	-
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>-61,702,621.80</b>	<b>-8,920,158.84</b>
加：期初现金及现金等价物余额	74,121,509.85	53,394,701.05
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>12,418,888.05</b>	<b>44,474,542.21</b>

上海置辰智慧建筑集团股份有限公司  
2018 年 10 月 29 日