

证券代码：832113

证券简称：中康国际

主办券商：金元证券

青岛中康国际医疗健康产业股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

青岛中康国际医疗健康产业股份有限公司（以下简称“中康国际”或“公司”）拟与刘贤志、郭公俭、徐永杰及胡宗品共同投资设立中康国际医养健康产业（日照）有限公司（暂定名称，实际名称以工商登记机关核准登记为准，以下简称“标的公司”），注册资本 1430 万元，中康国际以货币出资入股，出资额 300 万元人民币，占注册资本的 20.98%；以无形资产作价出资入股，出资额 230 万元人民币，占注册资本的 16.08%，合计出资比例 37.06%。其他各方均以货币出资。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

出售部分：根据青岛海源资产评估有限公司出具的评报字（2018）第 2-018 号评估报告，此次无形资产出资评估价值为 237.75 万元，经双方协商作价 230 万元。

公司 2016 年 12 月 31 日经审计的资产总额为 14358.14 万元，净资产为 12043.47 万元；2017 年 12 月 31 日，公司经审计总资产 20684.83 万元，经审计净资产 17890.97 万元。近 12 个月内，公司连续出售的资产总额为 230 万元。公司连续对同一或者相关资产出售的资产总额占 2016 年经审计的期末资产总额比例为 1.60%，占 2016 年度经审计的期末净资产额的比例为 1.91%；占 2017 年经审计的期末资产总额比例为 1.11%，占 2017 年度经审计的期末净资产额的比例为 1.29%。根据相关法律、法规的有关规定，公司此次购买资产及无形资产出

资不构成非上市公司重大资产重组，也不构成关联交易。

(三) 是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

(四) 审议和表决情况

经公司董事会第十一次会议审议《关于投资设立中康国际医养健康产业（日照）有限公司暨无形资产出资的议案》并审议通过。

(五) 交易生效需要的其它审批及有关程序

本次交易无需相关部门批准，交易完成后需要向当地工商行政管理部门申请办理工商登记变更手续。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：刘贤志

住所：日照市东港区阳光花园

2、自然人

姓名：郭公俭

住所：日照市东港区南湖镇南湖一村

3、自然人

姓名：徐永杰

住所：日照市东港区天诚 Party

4、自然人

姓名：胡宗品

住所：日照市东港区新城花园

三、交易标的情况说明

(一) 交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：《运营 SOP 管理系统 VOL3.0》及《九大管理系统 VOL3.0》
- 2、交易标的类别：无形资产
- 3、交易标的所在地：青岛市

（二）交易标的资产权属情况

交易标的为公司所有。

（三）交易标的审计、评估情况

根据青岛海源资产评估有限公司出具的评报字（2018）第 2-018 号评估报告，本次用于出资的无形资产为公司的《运营 SOP 管理系统 VOL3.0》及《九大管理系统 VOL3.0》，评估方法为未来收益现值法，评估基准日为 2018 年 11 月 30 日，评估价值为 237.75 万元。

四、定价情况

根据青岛海源资产评估有限公司出具的评报字（2018）第 2-018 号评估报告，本次用于出资的无形资产为公司的《运营 SOP 管理系统 VOL3.0》及《九大管理系统 VOL3.0》，评估方法为未来收益现值法，评估基准日为 2018 年 11 月 30 日，评估价值为 237.75 万元，经双方协商最终无形资产定价为 230 万元。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

中康国际以无形资产作价出资入股，出资额 230 万元人民币，占标的公司注册资本的 16.08%，合计出资比例 37.06%。其他各方均以货币出资。

（二）交易协议的其他情况

一、拟设立的公司信息

- 1.公司暂定名称：中康国际医养健康产业（日照）有限公司。实际名称以工商登记机关核准登记为准（以下简称“公司”）；
- 2.住所：山东省日照市烟台路 59 号；
- 3.法定代表人：牟翠玲；

4.注册资本：1430 万元。工商登记完成之日各方按各自认缴总额，实缴出资比例不低于 50%，且在工商登记完成之日起 15 天内，实缴全部剩余出资；

5.经营范围：医院、健康、养老管理咨询服务；零售预包装食品（保健食品）、处方药、非处方药、中药饮片、中成药、化学药制剂、抗生素、制剂、生化药品、生物制品（除疫苗）；内科、外科、妇科、眼科、耳鼻咽喉科、口腔科、医学检验科、医学影像科、中医科、放射、超声、心电诊断专业（以上限分支机构经营）；计算机软件技术服务，销售：一类、二类医疗器械、计算机软件、日用百货、服装鞋帽、办公用品、电子产品、化妆品（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）；

6.性质：公司是依照《公司法》等相关法律规定成立的有限责任公司，股东按法律规定承担责任。

二、股东及出资入股情况

1 标的公司由中康国际、刘贤志、郭公俭、徐永杰及胡宗品五方股东共同投资设立，作为对公司的投资，不得撤回。

2.以上投资款用于公司注册后使用，并用于公司开业后的流动资金，股东不得撤回。

3.任一方股东违反上述约定，均应按本协议承担相应的违约责任,违约方按照违约金额以日息 1% 向各守约方支付违约金。

4.各方股权在公司成立之日起三年内不得对外转让。

六、交易目的及对公司的影响

本次投资将有助于优化公司资源、提高战略布局、增强公司持续经营能力，将对公司的财务状况和经营成果产生积极影响。

七、备查文件目录

《中康国际医养健康产业（日照）有限公司合作协议》

《青岛中康国际医疗健康产业股份有限公司第二届董事会第十一次会议决议》

公告编号：2018-056

董事会

2018年12月21日