

证券代码：831415

证券简称：城兴股份

主办券商：国泰君安

**河北城兴市政设计院股份有限公司**  
**关于收购保定市泓达建筑设计有限公司全部股权的公告**

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

## 一、交易情况

### （一）基本情况

河北城兴市政设计院股份有限公司（以下简称“公司”或“城兴股份”）基于公司业务发展所需，拟收购薛建辉先生持有的保定市泓达建筑设计有限公司（以下简称“泓达建筑”）100%股权，该部分股权对应的注册资本已由薛建辉先生全部实缴出资。

收购方：河北城兴市政设计院股份有限公司

交易对手：保定市泓达建筑设计有限公司股东薛建辉

交易标的：保定市泓达建筑设计有限公司 100%股权

交易事项：城兴股份用现金购买泓达建筑股东薛建辉持有的 100% 的股权。

拟定交易价格：9,500,000.00 元

### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。”

根据《非上市公司重大资产重组管理办法》第三十五条规定“购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准。”

公司 2017 年度经审计的财务会计报表期末资产总额为 242,272,129.73 元，期末净资产额为 221,907,349.62 元。截至 2017 年 12 月 31 日，2018 年 7 月 31 日，泓达建筑的资产总额为 4,889,430.30 元，净资产为 3,008,865.94 元。本次成交金额为 9,500,000.00 元。

根据泓达建筑的资产总额和成交金额中较高者成交金额计算得：

成交金额/城兴股份资产总额=3.92%<50%；

成交金额/城兴股份资产净额=4.28%<30%。

综上，本次交易事项未达到上述重大资产重组管理办法中关于重大资产重组标准的规定，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司 2018 年 8 月 16 日召开第二届董事会第九次会议，以同意票 5 票，反对票 0 票，弃权票 0 票，审议通过《关于收购保定市泓达建筑设计有限公司全部股权》的议案，该议案不构成关联交易，无需回避表决，根据相关规定，上述资产收购需要提交公司 2018 年第二次临时股东大会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次收购不存在尚未完成的其他审批程序，不存在重大法律障碍。本次交易生效后，需在当地工商管理部门办理相关变更登记手续。

## 二、交易对手方的情况

（一）自然人

姓名：薛建辉

住所：河北省保定市新市区阳光北大街

## 三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：薛建辉持有的泓达建筑 100% 股权。
- 2、交易标的类别：股权类资产
- 3、交易标的所在地：保定市恒滨路 89 号智博园一号楼 A 座 602 室

## 股权类资产特殊披露

泓达建筑于 2003 年 2 月 20 日在保定市工商局注册设立，注册资本 50 万元，全部实缴出资，经营范围为民用建筑、工业建筑、构筑物设计、咨询，住所为保定市东风中路 51 号，法定代表人为薛建辉。截至 2018 年 7 月 31 日，泓达建筑的期末资产总额为 4,889,430.30 元，净资产为 3,008,865.94 元。

### （二）交易标的资产权属情况

本次交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

## 四、定价情况

本次交易的定价依据为交易双方结合泓达建筑的业务状况及发展前景、未来盈利能力等各项因素，由交易双方充分协商确定。

## 五、交易协议的主要内容

### （一）交易协议主要内容

本次投资协议尚未签署，待签署后将补充披露相关内容。

### （二）交易协议的其他情况

本次交易的股权需在当地工商行政主管部门完成工商变更登记。

## 六、交易目的及对公司的影响

本次收购资产将有利于推动公司及泓达建筑在市政工程、建筑工程等相关领域的共同发展提高，对公司的经营发展、未来业绩增长将

产生积极的作用。

## 七、备查文件目录

经与会董事签字确认并加盖董事会印章的《第二届董事会第九次会议决议》

河北城兴市政设计院股份有限公司

董事会

2018年8月16日