

证券代码：834496

证券简称：赛乐奇

主办券商：华鑫证券

珠海赛乐奇生物技术股份有限公司

关于拟参与司法拍卖的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为满足珠海赛乐奇生物技术股份有限公司（以下简称“公司”）生产经营的需要，公司拟参加广东省珠海市中级人民法院于2018年9月21日上午10时至2018年9月22日上午10时在淘宝网络司法拍卖平台上进行的公开拍卖活动。拍卖标的位于珠海市科技创新海岸三期、科技六路东侧（建设用地批准书号码：珠海市【2010】准（高新）字第26号；土地用途：工业；批准使用面积12633.15平方米）评估价：53,618,680元，起拍价：37,533,076元，保证金：3,750,000元，增价幅度：18,000元。公司将按照拍卖规定缴纳保证金3,750,000元，并以不超过70,000,000元的价格参与本次司法拍卖。

本次竞拍事项不构成关联交易。

公司2017年未经审计的合并财务会计报表期末资产总额为168,176,303.22元，净资产额为147,411,348.26元。按公司本次参与司法拍卖的最高金额70,000,000元计算，占最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为41.62%，占最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例为47.49%，根据

《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定，本次参与司法拍卖事项不构成重大资产重组。

（二） 审议和表决情况

2018年9月17日，公司召开第一届董事会第二十五次会议，审议通过了《关于参与珠海市中级人民法院司法拍卖的议案》。表决结果为：同意票为5票、弃权票为0票、反对票为0票。

根据《公司章程》和《对外投资管理制度》的规定，本议案尚需提交股东大会审议。

二、交易对手方情况

本次交易对手方为广东省珠海市中级人民法院，标的所有权人为珠海市恒益发展有限公司。

挂牌公司、挂牌公司控股股东或实际控制人与珠海市恒益发展有限公司均不存在关联关系。在产权、业务、资产、债权债务、人员方面不存在可能或已经造成挂牌公司对其利益倾斜的关系。

三、交易标的情况说明

标的情况表

序号	名称	权属人	产权证号	用途	土地面积 (m ³)	建筑面积 (m ³)
1	珠海市科技创新海岸三期、科技六路东侧厂房	珠海市恒益发展有限公司	无	工业	-	17,590.40
2	珠海市科技创新海岸三期、科技六路东侧门卫		无	工业	-	24.00
3	珠海市科技创新海岸三期、科技六路东侧土地使用权		-	工业	12,633.15	-

四、交易定价

本次拍卖标的由珠海市中级人民法院处置拍卖，公司拟以竞价方式购买上述资产，交易价格根据最终竞价结果而定。

五、购买工业厂房的目的及对公司的影响

根据公司整体规划，此次竞拍成功可以大幅拓展生产空间及拓展业务，提升公司产能，为公司生产供给提供有力的保障。

本次竞拍工业厂房及相应土地使用权是公司在当前市场状况下，结合公司实际情况并充分考虑了风险因素的基础上做出的投资决策，可为公司将来的持续发展提供必要的生产空间，提高公司的核心竞争力。

六、风险提示

本次竞拍存在一定不确定性，公司将及时披露本次竞拍的进展情况。

七、备查文件

《珠海赛乐奇生物技术股份有限公司第一届董事会第二十五次会议决议》

珠海赛乐奇生物技术股份有限公司

董事会

2018年9月17日